

けんしん



# 大型住活ローン

特別金利

変動型 年 1.575%~

オール電化 or 高効率ガス住宅

年▲0.1% 年 1.475%~

提携業者等からのご紹介

年▲0.2% 年 1.275%~

※基準金利 年3.075%（令和7年7月現在）

※5年固定見直型・10年固定見直型もお選びいただけます。

※お借入時の基準金利によっては、金利が変わる場合がございます。

借入期間

最長 40年

※新築物件の場合

※完済年齢：80歳以下（がん団信：75歳以下）

## ご利用いただける方（下記全てを満たす方）

- ① お借入時年齢：満20歳以上 70歳以下  
(がん団信：50歳以下)
- ② 勤続年数1年以上の方、  
業歴2年以上の自営業の方
- ③ 年収100万円以上の方
- ④ 保証会社の保証が得られる方
- ⑤ 団体信用生命保険に加入できる方
- ⑥ 当組合の組合員の方  
(組合員加入は出資金が必要です)

## 連帯保証人

原則不要

※収入合算者および担保提供者は、  
連帯保証人となります。

※審査の結果、ご希望に添えない場合がございます。あらかじめご了承ください。

ご融資額

1億円 以内

## 団体信用生命保険

加入無料！

※50歳未満の方は、がん団信も  
無料でご加入いただけます！

## お使いみち

自己が居住する住宅に関する下記資金

- ◆ 住宅新築資金
- ◆ 中古住宅購入資金
- ◆ 増改築資金
- ◆ 借換資金 等



## その他

- ◆ 保証会社：株式会社オーシー
- ◆ 保証料：融資時に一括前払いとなります。
- ◆ 事務手数料：お問い合わせください。
- ◆ 火災保険：加入が必要です。
- ◆ 対象物件に保証会社を第1順位とする  
抵当権を設定いただけます。

## 《お問い合わせ先》

街へ 暮らしへ 気持ちいっぽい  
大分県信用組合

土日のご相談は  
けんしんプラザへ

お近くの営業店 または フリーダイヤル  
けんしんプラザ

0120-887-364

※水・祝日を除く

※平日10:00~19:00 土日10:00~17:00

R7.7