

けんしんで

“夢まち犬田・城台”マイホームの **ゆめ** かなえませんか！



借地制度対応
豊後高田市夢応援ローン
建てるんです！

お使用みち

豊後高田市分譲団地の住宅建設資金
及び土地購入資金

お申込みいただける方

- 申込時の年齢が20歳以上70歳未満で、
完済時年齢が80歳未満の方
- 勤続2年以上の給与所得者、または業歴2年以上の
個人事業主の方
- 年収100万円以上の方。但し、総返済負担率が次の
基準を満たしていること。
年収 400万円未満 30%以下
400万円以上 35%以下
- 団体信用生命保険に加入できる方(保険料は当組合負担)
- 当組合の組合員の方(新規加入も可)
- 豊後高田市分譲団地に住宅を建設する方
- 豊後高田市分譲団地を購入する方、もしくは豊後高田市
との契約により敷地の地上権を取得する方
- その他、豊後高田市分譲団地事業の規定を満たす方

ご融資額

100万円以上6,000万円以下

ご融資期間

1年以上35年以内

ご返済方法

元利均等毎月返済(6ヵ月ごとの増額返済併用可)
※但し、増額返済は融資金額の40%以内

ご融資利率

変動金利型 年2.325% (令和8年3月現在)
ご融資利率は、当組合が定める新長期プライムレートを基準と
した変動金利型を適用しますので、市場金利の動向によっては
お借入期間中にご融資利率が変動する場合があります。

担保

ご融資物件に当組合を抵当権者とする第1順位抵当権を設定
します。また、豊後高田市との契約により敷地の地上権を取得
する場合は、地上権に対し当組合を抵当権者とする第1順位
抵当権を設定します。

連帯保証人

法定相続人1名

詳しいお申込条件等は“けんしん高田支店”へお気軽にお問い合わせを！
なお、審査の結果、ご希望にそえないこともありますので予めご了承ください。